

【참고1】 지역 및 권역 세부내역

- ☞ 사업신청서의 희망지역과 희망권역란은 아래표의 지역, 권역중 1개만 선택하여 기재
(예시) 희망지역: 경기, 희망권역: A권역
- ☞ 세부내역은 [첨부] 권역분류표(Excel 파일) 참조

지역	권역수	권역	관할 시군구	재임대 세대
계	58	-	-	4,173
서울	10	A권역	서초구, 강남구, 송파구, 관악구, 동작구	117
		B권역	서울 강동구, 경기 하남시, 경기 양평군	47
		C권역	경기 구리시, 경기 남양주시, 경기 가평군	47
		D권역	중랑구, 도봉구, 광진구	102
		E권역	동대문구, 성북구, 성동구	60
		F권역	강서구, 양천구	83
		G권역	구로구, 금천구, 영등포구	68
		H권역	종로구, 용산구, 강북구, 노원구, 은평구, 서대문구, 마포구, 중구	138
		I권역	경기 동두천시, 경기 양주시, 경기 연천군	61
		J권역	경기 의정부시, 경기 포천시	68
인천	7	A권역	인천 강화군 / 경기 부천시, 경기 광명시	99
		B권역	경기 시흥시	25
		C권역	연수구, 남동구, 옹진군, 중구	122
		D권역	부평구, 동구	53
		E권역	계양구, 서구	90
		F권역	미추홀구	170
		인천고양파주	경기 김포시, 경기 고양시, 경기 파주시	97
경기	9	A권역	성남시, 광주시	44
		B권역	오산시	20
		C권역	용인시	104
		D권역	이천시, 여주시	40
		E권역	평택시, 안성시	72
		F권역	화성시	25
		G권역	수원시	178
		H권역	안산시	202
		I권역	안양시, 과천시, 군포시, 의왕시	57
부산울산	4	A권역	부산 중구, 서구, 동구, 영도구, 부산진구, 남구, 북구, 사하구, 사상구, 강서구	81
		B권역	부산 동래구, 연제구, 수영구	98
		C권역	부산 해운대구, 금정구, 기장군	51
		부산울산	울산 중구, 울산 남구, 울산 동구, 울산 북구, 울산 울주군	114

지역	권역수	권역	관할 시군구	재임대 세대
강원	3	A권역	삼척시, 속초시, 고성군, 강릉시, 동해시	24
		B권역	원주시	56
		C권역	춘천시	43
충북	2	A권역	청주시	118
		B권역	충주시, 제천시, 음성군, 증평군	6
대전충남	4	A권역	대전 중구, 대전 서구	149
		B권역	대전 유성구, 대전 대덕구	55
		C권역	충남 천안시, 충남 아산시	65
		D권역	대전 동구/ 충남 보령시, 논산시, 공주시, 서산시, 당진시, 홍성군, 예산군	35
전북	3	A권역	전주시, 완주군	118
		B권역	군산시, 익산시	23
		C권역	정읍시, 남원시, 김제시	32
광주전남	5	A권역	광주 동구, 서구, 남구 / 전남 나주	100
		B권역	광주 광산구	42
		C권역	광주 북구	101
		D권역	전남 목포시, 무안군	13
		E권역	전남 여수시, 순천시, 광양시	11
대구경북	6	A권역	경북 포항시, 경주시, 영천시	46
		B권역	경북 안동시, 영주시, 상주시, 문경시	15
		C권역	경북 김천시, 구미시	45
		D권역	대구 동구, 수성구 / 경북 경산시	88
		E권역	대구 달서구, 달성군	70
		F권역	대구 중구, 서구, 남구, 북구 / 경북 칠곡군	112
경남	4	A권역	진주시, 통영시, 사천시, 거창군, 거제시, 함양군, 의령군	98
		B권역	김해시	46
		C권역	양산시	18
		D권역	창원시, 밀양시	75
제주	1	제주	제주시, 서귀포시	36

【참고2】 청소단가 세부현황

□ 매입임대 재임대세대 청소 단가

- (적용기준) ①면적 구간별 평균 면적에 ②㎡당 단가를 곱하고 ⑥방역 및 데코 단가를 더하여 ③호당 청소단가(천원이하 절사)를 최종 산정

면적(㎡)	①평균면적(㎡)	②단가/㎡(원)	③호당 청소단가 (①×②+⑥)
20미만	17	7,246	154,000
20이상~30미만	24		205,000
30이상~40미만	34		277,000
40이상~50미만	44	6,587	321,000
50이상~60미만	54		387,000
60이상~70미만	64		452,000
70이상	최대치	4,611	492,000

- * 청소면적=전용면적+발코니면적 (매입임대의 경우 전용면적의 15% 추정)
- * 동일 단지에서 당일 2세대 이상 입주청소 시에는 “(③호당 청소단가×당일 청소 세대수)” 으로 산정 후 천원미만 절사
(ex. 당일, 동일단지 평균면적 24㎡ 3세대 입주청소시 > 205,000원×3호 = 615,000원, 청소대가는 615천원(천원이하 절사))

□ 매입임대 기준 대가

- (매입임대 보정) 매입임대 ③평형(40㎡~70㎡)의 경우 20% 할증 적용, ③' 40㎡ 미만 소형 평형에 대해 10% 할증 적용, ③'' 70㎡이상은 최대 100㎡로 면적기준 상한

구분	① LH 건설공사 일위대가	② (건설임대) 기준대가	③ (매입임대) 기준대가		
			40㎡ 미만	40㎡이상 ~70㎡미만	70㎡ 이상
준공청소비	2,094	2,303	2,764	2,513	1,759
입주청소비	4,144	4,558	5,470	4,973	3,481
소 계	6,238	6,862	8,234	7,486	5,240
평균낙찰률 적용 (소계×0.87995)	5,489원/㎡	6,038원/㎡	7,246원/㎡	6,587원/㎡	4,611원/㎡
		②=①×1.1	③'=③×1.1	③=①×1.2	③''=③×0.7

□ 방역 및 데코 단가

○ (단가산정) '21년과 동일한 단가 적용(단가 동결)

구 분	규 격	단 위	단가(원)	비 고
방역, 소독	세대전체(분무, 연무)	호	30,000	
양변기 띠지	모조종이100g(525×45)	개	440(400*1.1)	1개/호 (할증 10%)
환영 명패	스노우화이트200g(200×80)	개	880(800*1.1)	2개/호 (할증 10%)
㉞ 방역 및 데코 합계			31,320	호당

【참고3】 회원가입

[1단계]

인터넷 www.sepp.or.kr 메인페이지에서 우측상단 [회원가입] 메뉴를 클릭

The screenshot shows the e-store 36.5 website interface. At the top, there are four navigation tabs: '사회적경제 상품물', '우선구매실적/공공조달', '사회적경제 판로지원', and 'e-store 36.5 한눈에 보기'. Below these is the 'e-store 36.5' logo and a search bar. To the right of the search bar, there are links for '인기검색어', '공지사항', '자료실', '로그인', and '회원가입', with the '회원가입' link highlighted by a red box. Below the search bar is a horizontal menu with items: '베스트', '이벤트', '인증상품관', '브랜드홍보관', '팔도기업관', and 'e-store 36.5란?'. On the left side, there is a vertical menu with categories like '제품' and '서비스', with '식품' highlighted. The main content area features a large banner for '공공기관 공공구매 담당자를 위한 인기상품 X 모음전' (Popular Product X Collection for Public Institution Public Purchase Officers), with the text '견적부터 구매까지 10분컷!' (10-minute cut from quotation to purchase!). The banner includes images of various products like bottles and towels. At the bottom, there are navigation links: '우선구매 원스톱 서비스', '우선구매 인기상품 모음전', '가치소비의 진심_이스토어', and '공공기관 구매 가이드', along with navigation arrows.

[2단계]

회원가입-회원유형 페이지에서 [구매회원-사회적경제기업-가입하기] 버튼클릭

사회적경제 상품물	우선구매실적/공공조달	사회적경제 판로지원	e-store 36.5 한눈에 보기
-----------	-------------	------------	---------------------







e-store 36.5

검색어를 입력하세요

인기검색어 | 공지사항 | 자료실 | 로그인 | 회원가입

회원가입

회원유형을 선택해 주세요.

구매회원					판매회원
 일반회원 가입하기	 공공기관 가입하기	 사회적경제기업 가입하기	 STORE36.5 가입하기	 사업자 (도매 거래) 가입하기	 입점사 가입하기 입점예택안내

※ 회원가입 안내사항

공공기관 : 공공기관 사회적기업(또는 사회적협동조합) 우선구매 관리 담당자와 공공기관 일반직원이 가입할 수 있습니다. 공공기관 회원가입 절차 상 소속기관 정보 수집 및 상품물 구매정보가 우선구매 관리시스템에 노출되게 됩니다. 개인적인 상품 구매시 일반회원 가입할 것을 권고 드립니다.

사업자 : 사회적경제 상품 도매가 매입을 희망하는 사업자로 사업자등록증을 보유한 구매회원, 사회적경제영역(소셜벤처, 사회적경제종합상사, 사회적경제유통센터, 유통업 사회적경제기업) 뿐만 아니라, 바이어성격 일반유통기업(유통MD, 벤더, 수출에이전트)도 가능합니다. 회원가입 절차 상 사업자등록증 상 입태/종목 확인하여 승인처리 됩니다.

입점사 : 사회적경제기업에 한하여 입점 가능하며 입점 사이트를 통하여 상품 판매 및 주문관리 가능합니다.(판매 수수료 무료), 등록 가능한 상품은 사회적경제기업의 자체 제작 또는 OEM 생산방식으로 생산된 상품에 한하며, ODM 생산방식으로 생산된 상품은 등록 불가합니다.

[3단계]

회원가입-약관동의 페이지에서 필수사항인 이용약관, 개인정보 수집 및 이용에 대한 안내에 동의한 후 [다음단계] 버튼을 클릭

* 단, 쇼핑정보 수신동의는 동의는 선택사항

The screenshot shows the '회원가입' (Membership Registration) page for 'e-store 36.5'. The page is divided into three steps: STEP 01 약관동의 (Terms of Service Agreement), STEP 02 정보입력 (Information Input), and STEP 03 가입완료 (Registration Complete). The current step is STEP 01, which is further divided into three sections: '이용약관(필수)' (Terms of Service - Required), '개인정보 수집 및 이용에 대한 안내(필수)' (Personal Information Collection and Use Notice - Required), and '쇼핑정보 수신 동의(선택)' (Shopping Information Consent - Optional). Each section contains a scrollable text area with a '동의함' (I agree) radio button and a '동의하지 않음' (I do not agree) radio button. The '동의함' buttons are highlighted with red boxes. At the bottom of the page, there are two buttons: '가입취소' (Cancel Registration) and '다음단계' (Next Step), with the '다음단계' button highlighted with a red box. A note at the bottom left states: '※ 회원가입은 14세 이상 고객만 가능합니다.' (Registration is available only for customers aged 14 and over.)

이용약관(필수)

제 1 장 총칙

제 1 조 (목적)

동의함 동의하지 않음

개인정보 수집 및 이용에 대한 안내(필수)

1. 개인정보의 수집/이용 목적

사회적경제 판로지원 통합플랫폼(이하 'e-store 36.5'라 함)은 다음의 목적을 위해 개인정보를 수집·이용합니다. 처리하고 있는 개인정보는 창해진 용도 이외로는 이용되지 않으며, 이용 목적이 변경되는 경우에는 개인정보 보호법 제18조에 따라 별도의 동의를 받는 등 필요한 조치를 이행할 예정입니다.

동의함 동의하지 않음

쇼핑정보 수신 동의(선택)

마케팅 및 광고 활용

할인쿠폰 및 혜택, 이벤트, 신상품 소식 등 e-store 36.5에서 제공하는 유익한 쇼핑정보를 SMS나 이메일로 받아보실 수 있습니다.

동의함 동의하지 않음

※ 회원가입은 14세 이상 고객만 가능합니다.

가입취소 **다음단계**

[5단계] 회원가입 완료

* e-store36.5 운영사 검토승인 후 로그인 가능

회원가입

회원가입



회원가입이 완료되었습니다.

홈으로

로그인